



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Калиновская ул., 38, г. Кострома, 156013  
тел (4942) 45-65-66, факс (4942) 45-78-50  
e-mail: dizo@adm44.ru  
ОКПО 00095762 ОГРН 1024400511926  
ИНН/КПП 4401011825/440101001

Главам администраций  
муниципальных образований  
Костромской области

от " 16 " 03 2020 г. № 1591  
на № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

О направлении рекомендаций

Уважаемые коллеги!

Напоминаем, что на территории Костромской области в 2021 году будет проведена государственная кадастровая оценка земельных участков категории «земли населенных пунктов» и государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков).

В 2020 году Областным государственным бюджетным учреждением «Костромаоблкатастр - Областное БТИ» осуществляется подготовка к проведению государственной кадастровой оценки, включающая в себя в том числе сбор и обработку информации об объектах оценки, необходимой для определения кадастровой стоимости.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, а также повышения качества результатов государственной кадастровой оценки правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости до 01.01.2021г.

Декларации принимаются на электронный адрес: [ocenka@kobti.ru](mailto:ocenka@kobti.ru) или почтовым отправлением на адрес: 156000, Кострома, улица Долматова, дом 21/30, телефон для справок: (4942) 47-23-69.

Для целей уточнения характеристик объектов кроме деклараций Учреждение принимает к рассмотрению:

- отчеты об определении рыночной стоимости объектов недвижимости;
- отчет об определении инвестиционной, ликвидационной стоимостей;
- заключение судебного эксперта, связанное с определением стоимости объекта недвижимости

Кроме того, в целях повышения качества результатов государственной кадастровой оценки правообладателям объектов недвижимости следует сверить фактические данные о характеристиках объектов с учётными данными (сведениями Росреестра). В случае несовпадения данных, правообладателям